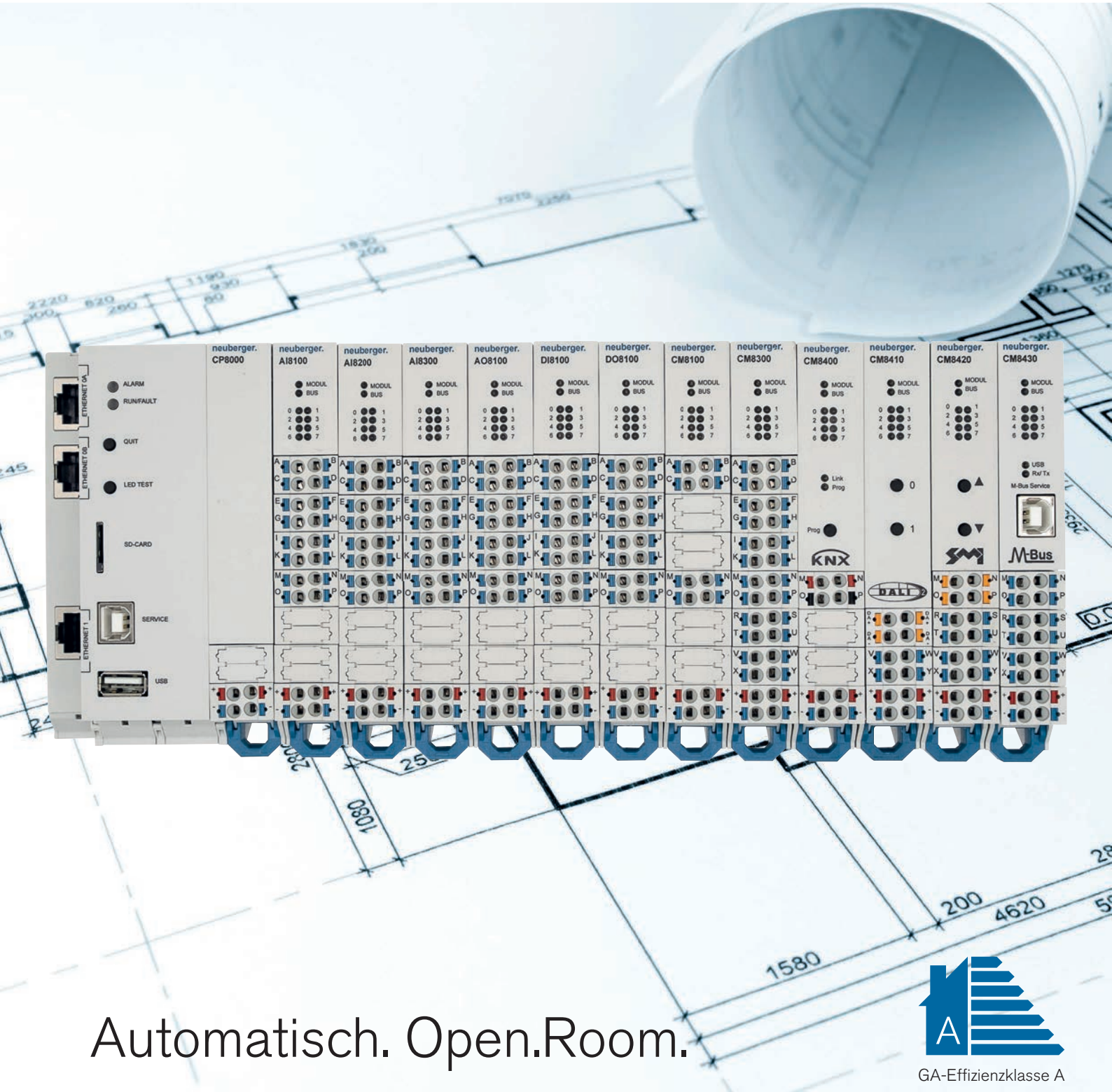
neuberger.

produkt

Das Raumautomationssystem



Automatisch. Open.Room.

A

GA-Effizienzklasse A

Raumautomation der neuen Generation erleben.

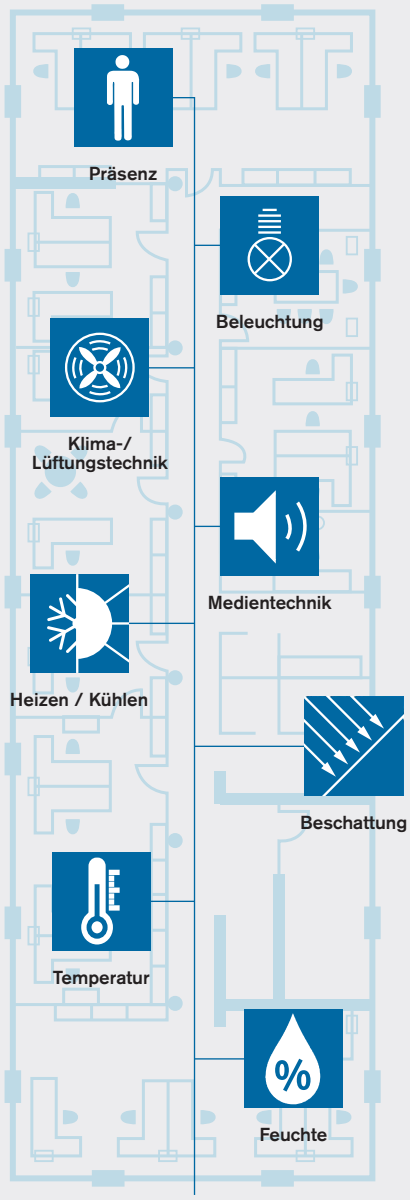
Das Raumautomationsystem.
In der Übersicht.

Modular und flexibel
Die Anordnung und Anzahl der diversen Ein-, Ausgabe- und Kommunikationsmodule kann flexibel vorgenommen werden. Sämtliche Module von Open.Room sind miteinander kombinierbar. Durch das einfache Verriegelungssystem können diese im Bedarfsfall rasch herausgenommen und ausgetauscht werden. Der Betrieb kann dabei problemlos fortgesetzt werden.

Platzsparend
Die kompakte Bauform der Module von Open.Room ermöglicht eine platzsparende Installation und Montage auf Tragschienen und ist daher ideal für den Einsatz in Decken-, Wand- und Fußbodenwandverteilern geeignet.

Automatisch
Bei einer Änderung der Raumaufteilung erfolgt die neue Einteilung der Räumlichkeiten mittels grafischer Bedienung. Eine Änderung der Elektro- und/oder HLK-Installationen ist nicht notwendig.

Unbegrenzt
Neuberger bietet auf alle selbst gefertigten Produkte eine lebenslange und unbegrenzte Ersatzteilversorgung und somit maximale Investitionssicherheit. Die entsprechenden Komponenten werden nicht abgekündigt und bleiben dauerhaft verfügbar. Ersatzteillieferungen sind im Bedarfsfall binnen 24 Stunden vor Ort.



Offen
Durch die zahlreichen Kommunikationsschnittstellen wie beispielsweise DALI, SMI, KNX, EnOcean, Modbus, MQTT und vielen weiteren mehr ist das Raumautomationssystem Open.Room für zahlreiche Beleuchtungssysteme, Jalousien und Raumbediengeräte bestens geeignet. Für Systemkompatibilität und einen neutralen Standard in der Datenkommunikation sorgen unter anderem BACnet/IP und Modbus.

Kompatibel
Das Raumautomationssystem Open.Room ist absolut kompatibel mit dem Neuberger Gebäudeleittechniksystem ProGrafNT. Somit steht neben der Hardware ein komplettes Raumautomationssystem für die Steuerung und Regelung komplexer Gebäude wie beispielsweise Büro- und Verwaltungsgebäude, Schulen und Hochschulen, Krankenhäuser, Hotels und Wohngebäude zur Verfügung.

Kompetent
Open.Room ist einzigartig am Markt. Es erfüllt sämtliche Funktionen der Raumautomation - von der Beleuchtung über die Beschattung, von der Raumklimatisierung bis zur Medientechnik. Zudem erhalten Sie geballte Kompetenz in Sachen Beratung und Projektierung. Open.Room - ein System - aus einer Hand und made by Neuberger.

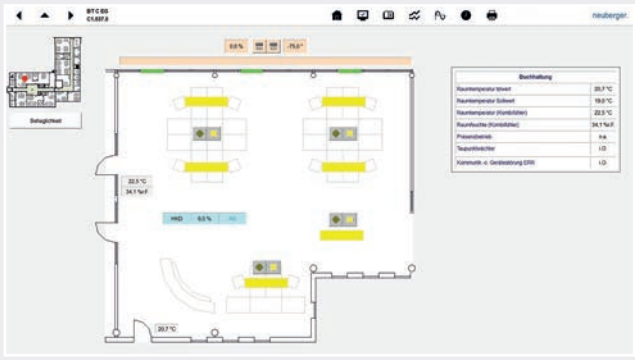
Bedienerfreundlich, offen, flexibel. **Automatisch. Intelligent.**

neuberger.

Funktionell, nachhaltig und effizient.
Raumautomation aus einer Hand.

Anwendungsfunktionen

- Raumklima: Temperatur- und Lüftungsregelung nach Belegung, Luftqualität, Präsenz
- Beleuchtung: steuern und dimmen nach Belegung, Helligkeit und Präsenz
- Sonnenschutz: Beschattungskorrektur und Lamellennachführung gemäß Sonnenstand und Energieangebot



Bedienfunktionen

- Intuitive Bedienfunktionen für Raumklima, Beleuchtung und Sonnenschutz
- Vielfältige Möglichkeiten der Bedienung zum Beispiel über Raumbediengeräte, Touchbediengeräte sowie am Leitrechner
- Funktionen der Bediengeräte frei programmier- und parametrierbar

Energieeffizient

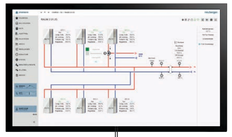
- Einbindung in das gewerkeübergreifende Energiemanagementsystem ProEnergie
- Reduzierung der Energiekosten durch Integration der Wettervorhersagedaten in die Regelstrategien
- Erfassung der Verbrauchsdaten für energieoptimierten Gebäudebetrieb
- GA-Effizienzklasse A, dadurch beste Voraussetzungen für eine Gebäudezertifizierung nach LEED/DGNB

Sie haben ein Ziel, wir haben die Erfahrung. **Automatisch. Kompetent.**

neuberger.

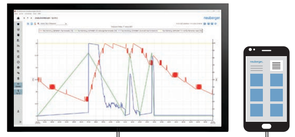
IoT (Internet of Things)
z. B. Zutrittskontrollsysteme, Raumbuchungs- und Arbeitsplatzbuchungssysteme, etc.

Gebäudeleittechnik
ProGrafNT



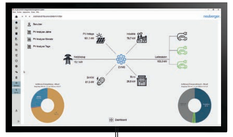
Bedienen und Beobachten
(externe) App-Lösungen

Bedienen und Beobachten
Clients / Webclients

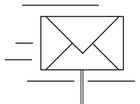


Energiemanagement
ProEnergie

Energieverteilmanagementsystem
EVMS



Melden
E-Mail, SMS, Sprachausgabe, Messengerdienste
z. B. Telegram, Matrix, etc.



Internet, Ethernet TCP/IP,
BACnet/IP, OPC UA, MQTT, ...

Einfach und schnell in Betrieb nehmen.
RoomDesigner.

Der RoomDesigner ist auf der Gebäudeleittechnik installierbar.

Flexibel
Änderungen der Raumaufteilung verlangt maximale Flexibilität in der Raumaufteilung und Anpassungsfähigkeit an Nutzungsänderungen. Das neue Raumautomationssystem erfüllt durch das offene und modulare System die geforderte Flexibilität bedenkenlos.

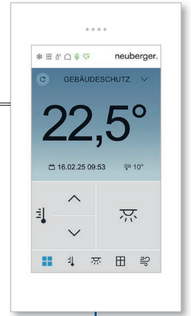
Per Mausklick
können Änderungen in der Funktion und Nutzung durchgeführt werden, denn mittels grafischer Bedienung erfolgt die automatische Generierung der flexiblen Raumaufteilung.

Schnell, einfach
und ohne Änderung von Elektro- oder HLK-Installationen erfolgt die automatische Generierung der geänderten Raumaufteilung. Zeit- und kostenintensives Umverdrahten entfällt.

Effizient
in Sachen Betrieb. Durch eine hohe Umnutzungsfähigkeit wird die Wirtschaftlichkeit gesteigert. Zugleich werden die Betriebskosten gesenkt und der Werterhalt der Gebäude merklich verbessert.

Green Buildings
lassen sich mit der Erfüllung sämtlicher Funktionen nach VDI 3813 bzw. der neuen VDI 3814 realisieren. Zudem erfüllt die Raumautomation die GA-Effizienzklasse A nach DIN EN ISO 15232. Gebäudezertifizierungen nach LEED / DGNB sind dadurch automatisch gesichert.

Modern und zukunftsorientiert.
RoomPanel RP810x.



Raumbediengerät RP810x

- Web-Client zu einem externen Web-Server z.B. CP8000
- Sensorwerte werden über BACnet/IP oder Modbus TCP/IP zur Verfügung gestellt
- Drei Gerätevarianten
- RP8100 - reines Raumbediengerät ohne integrierte Sensorik
- RP8101- mit integrierten Sensoren für Temperatur und Feuchte

  T | F
- RP8102- mit integrierten Sensoren für Temperatur, Feuchte, VOC und CO2

  T | F | VOC | CO2

Touch-Display

- Hochauflösendes, kapazitives 5"-Farb-Touch-Display
- Gehäusefarbe in schwarz oder weiß
- Betrieb in horizontaler und vertikaler Einbaulage möglich
- Intuitive Bedienung via Touch
- 24V DC Stromversorgung, optional Power over Ethernet (PoE)
- CE-konform, IP20-Schutzklasse

Touch | Flexibel | Individuell

PLUS X AWARD 2025 | Ausgezeichnet für: High Quality, Design, Bedienkomfort, Funktionalität | www.plus-x-award.de

Kommunikationsprotokolle:
BACnet/IP, BACnet/SC,
Modbus TCP/IP

Maximale Flexibilität.
RoomController RC8100.

Raumcontroller RC8100

- Regel- und Steuerfunktionen frei programmierbar
- Anbindung an die Gebäudeleittechnik via BACnet/IP
- Sensorwerte werden über BACnet/IP oder Modbus TCP/IP zur Verfügung gestellt
- Web-Client zum eigenen Web-Server mit lokalen Webbildern
- Kommunikationsprotokolle: KNX, Modbus, MQTT, BACnet/IP
- Integrierte Sensoren für Feuchte, Temperatur, VOC und CO2

  T | F | VOC | CO2

Touch-Display

- Hochauflösendes, kapazitives 5"-Farb-Touch-Display
- Gehäusefarbe in schwarz oder weiß
- Betrieb in horizontaler und vertikaler Einbaulage möglich
- Intuitive Bedienung via Touch
- 24V DC Stromversorgung, optional Power over Ethernet (PoE)
- CE-konform, IP20-Schutzklasse

Touch | Flexibel | Individuell | Schnittstelle

PLUS X AWARD 2025 | Ausgezeichnet für: High Quality, Design, Bedienkomfort, Funktionalität | www.plus-x-award.de

Kommunikationsprotokolle:
BACnet/IP, BACnet/SC
Modbus TCP/IP, Modbus RS485,
KNX, MQTT

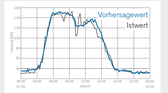
Raumautomation mit KI.
Analysieren, prognostizieren und optimieren.

Künstliche Intelligenz eröffnet neue Möglichkeiten für eine intelligente und zukunftsorientierte Raumautomation. Sie analysiert Daten in Echtzeit, erkennt Muster und unterstützt dabei, Gebäude und Liegenschaften effizienter, komfortabler und bedarfsgerechter zu betreiben. Mit einer Raumautomation von Neuberger entscheiden Sie sich für ein System, das die Voraussetzungen für den Einsatz künstlicher Intelligenz bereits heute schafft. So profitieren Sie von einer zukunftssicheren Lösung, die sich flexibel an neue Anforderungen anpassen lässt und den Einsatz innovativer KI-Anwendungen ermöglicht.

Durch KI-gestützten Soll-/Istabgleich lässt sich z. B. die Raumtemperierung in Büros bedarfsgerecht und intelligent regeln.

Betriebsanalyse und bedarfsgerechte Raumtemperierung

KI-gestützte Funktionen analysieren kontinuierlich Betriebs- und Raumdaten. Abweichungen von Sollwerten sowie Verschleißindikatoren werden frühzeitig erkannt und als Grundlage für zustandsorientierte bzw. vorausschauende Wartung bereitgestellt. Der laufende Soll-Ist-Abgleich unterstützt die bedarfsgerechte Nachführung der Raumtemperierung. Potenzielle Störungen werden detektiert und als Meldungen ausgegeben – für höhere Betriebssicherheit und einen effizienten Anlagenbetrieb.



Das Tagesdiagramm einer Energieverbrauchsvorhersage zeigt Ist- und Vorhersagewert im Vergleich.

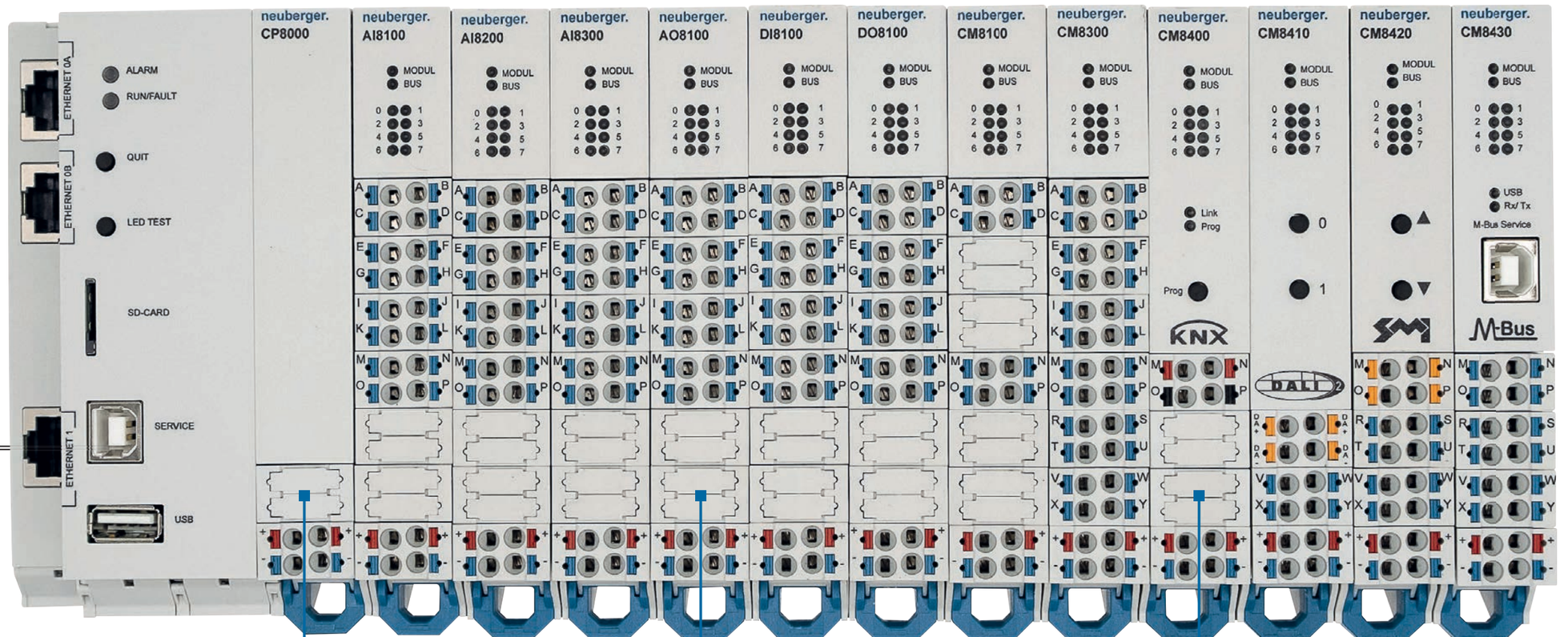
Lastgangvorhersage und Energiemanagement

KI-basierte Prognosen analysieren historische und aktuelle Verbrauchs- und Betriebsdaten und ermitteln daraus erwartete Lastverläufe. Auf Basis der Vorhersage können Spitzenlasten frühzeitig erkannt und Energieflüsse sowie Betriebszeiten gezielt angepasst werden. Das unterstützt die Lastspitzenreduktion, verbessert die Planbarkeit des Energieeinsatzes und erhöht die Effizienz im Anlagenbetrieb.

Neuberger entwickelt seine Produkte bereits heute unter Berücksichtigung der Anforderungen des **EU Cyber Resilience Act (CRA)** und schafft damit die Grundlage für eine zukunftsorientierte Cybersicherheit. Sicherheitsaspekte werden dabei bereits in Entwicklungs- und Weiterentwicklungsprozesse integriert, um die Widerstandsfähigkeit vernetzter Produkte und Systeme gegenüber Cyberbedrohungen kontinuierlich zu stärken und eine sichere Basis für den langfristigen Betrieb zu schaffen.

Intelligent vernetzt für den Gebäudebetrieb von morgen. **Automatisch. Zukunftssicher.**

Flexibel, zukunftssicher und intelligent.
Raumautomationssystem Open.Room.



CPU-Modul
Schnittstellen: BACnet/IP, BACnet/SC, Webserver, Modbus TCP/IP, MQTT

Ein-/Ausgabemodule
für digitale und analoge Ein- und Ausgänge (0-10V, 4-20 mA, Ni1000, PT1000)

Kommunikationsmodule
Schnittstellen: DALI, EnOcean, KNX, SMI, Modbus RTU, M-Bus, ...

GA-Effizienzklasse A

Bedarfsorientierte Raumautomation.

Intelligente Vernetzung und Steuerung aller Systeme spart Energie und erhöht den Komfort.

Wetterprognosebasiert Regeln und Steuern
Durch die Integration von Wetterdaten werden Anlagen vorausschauend, effizient und ressourcenschonend betrieben.

Raumautomation
Intelligent regeln, flexibel nutzen, effizient betreiben – zukunftsfähige Raumautomation für höchsten Komfort, maximale Energieeinsparung und dynamische Nutzungskonzepte.

Gebäudeleit- und Managementsystem
Überwachen, Bedienen und Visualisieren gebäudetechnischer Anlagen jeglicher Größenordnungen - für maximale Transparenz und Kontrolle in der Gebäudetechnik.

Lüftung und Klima
Bedarfsgerechte Lüftungs- und Klimalösungen sorgen für ein gesundes Raumklima, optimale Luftqualität und höchsten Komfort.

Energiemanagement
Transparente Erfassung, Analyse und Optimierung von Energieverbräuchen zur nachhaltigen Senkung von Betriebskosten und zur Zertifizierung von GreenBuilding nach LEED/DGNB.

Kälte-/Wärmetechnik
Effiziente Systeme für Heizung und Kühlung – intelligent gesteuert und geregelt – sorgen für maximale Effizienz und umweltfreundlichen Betrieb.

Geothermie
Integration und Nutzung moderner Energiekonzepte auf der Basis erneuerbarer Energien für nachhaltige Wärme- und Kälteversorgung von Gebäuden und Liegenschaften.

Alles aus einer Hand. **Automatisch. Neuberger.**

neuberger.
weishaupt gruppe

Neuberger
Gebäudeautomation GmbH
Oberer Kaiserweg 6
DE-91541 Rothenburg o.d.T.
Telefon: +49 9861 402-0
Telefax: +49 9861 402-333
E-Mail: info@neuberger.net
Internet: www.neuberger.net

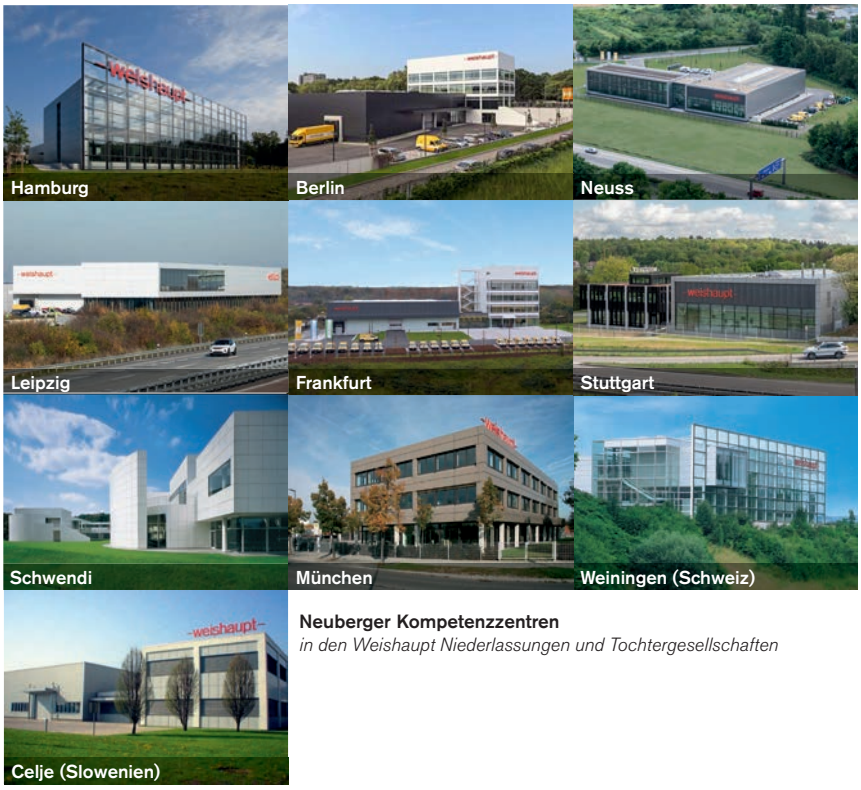
Neuberger
Gebäudeautomation AG
Im Gewerbepark 4a
CH-8104 Weiningen
Telefon: +41 44 747 86 86
Telefax: +41 44 747 86 80
E-Mail: info@neuberger.ch
Internet: www.neuberger.ch

Alles aus einer Hand

Neuberger, gegründet 1968, ist hoch qualifizierter Anbieter von Produkten und Lösungen für die Gebäudeautomation und Pharmaindustrie.

Neuberger steht innerhalb der Weishaupt-Gruppe für das Energiemanagement und liefert alles aus einer Hand: Planung, Produkte, Software, Installation, Inbetriebnahme, Wartung und Service 24 h / 7 Tage.

Neuberger Gebäudeautomation ermöglicht höchste Effizienz im Verbund aller technischen Systeme.



Neuberger Kompetenzzentren
in den Weishaupt Niederlassungen und Tochtergesellschaften

Firmensitz Rothenburg ob der Tauber

Dok-Nr. 40296 2026-10